



ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

О внесении изменений в Закон Республики Дагестан «О градостроительной деятельности в Республике Дагестан»

Принят Народным Собранием
Республики Дагестан

9 сентября 2020 года

Статья 1

Внести в Закон Республики Дагестан от 5 мая 2006 года № 26 «О градостроительной деятельности в Республике Дагестан» (Собрание законодательства Республики Дагестан, 2006, № 5, ст. 279; 2007, № 6, ст. 317; № 20, ст. 948; 2011, № 24, ст. 1197; 2013, № 8, ст. 501; № 12, ст. 777; № 13, ст. 871; № 19, ст. 1187; № 24, ст. 1624; 2015, № 5, ст. 182; № 6, ст. 236; № 7, ст. 345; № 9, ст. 489; № 13, ст. 774; № 13, ст. 777; Дагестанская правда, 2016, 27 мая, № 133–134; интернет-портал правовой информации Республики Дагестан (www.pravo.e-dag.ru), 10 марта 2017 года, № 05004002257; Дагестанская правда, 2018, 8 ноября, № 291–292; интернет-портал правовой информации Республики Дагестан (www.pravo.e-dag.ru), 28 июня 2019 года, № 05004004334; 17 марта 2020 года, № 05004005386) следующие изменения:

1) дополнить статьей 9.1 следующего содержания:

«Статья 9.1. Объекты местного значения

Объекты местного значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами Республики Дагестан, уставами муниципальных образований и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие муниципальных районов, поселений, городских округов.»;

2) дополнить статьей 9.2 следующего содержания:

«Статья 9.2. Виды объектов капитального строительства местного значения

К видам объектов местного значения, подлежащих отображению в схеме территориального планирования муниципального района, генеральном плане поселения, генеральном плане городского округа, относятся:

1) в области электро- и газоснабжения поселений: объекты электро-, газоснабжения, расположенные или планируемые к размещению на территориях двух и более поселений, входящих в состав муниципального района;

2) в области автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района, поселения, городского округа:

а) автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района, поселения, городского округа, искусственные дорожные сооружения (мосты, путепроводы, трубопроводы, тоннели, эстакады, подобные сооружения), объекты дорожного сервиса, размещаемые в границах полос отвода или в границах придорожных полос таких автомобильных дорог;

б) объекты транспорта, необходимые для организации транспортного обслуживания населения между населенными пунктами в границах муниципального района, поселения, городского округа;

3) в области образования:

а) объекты, в которых (на территории которых) располагаются общеобразовательные организации, находящиеся в ведении органов местного самоуправления муниципального района, поселения, городского округа;

б) объекты, необходимые для организации отдыха детей в каникулярное время, находящиеся в ведении органов местного самоуправления муниципального района, поселения, городского округа;

в) объекты, в которых (на территории которых) располагаются дошкольные образовательные организации, находящиеся в ведении органов местного самоуправления муниципального района, поселения, городского округа;

4) в области физической культуры и массового спорта:

а) объекты спорта, находящиеся в ведении органов местного самоуправления муниципального района, поселения, городского округа;

б) объекты, в которых (на территории которых) располагаются физкультурно-спортивные организации, находящиеся в ведении органов местного самоуправления муниципального района, поселения, городского округа;

5) в области обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов: объекты, предназначенные для обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов, находящиеся в ведении органов местного самоуправления муниципального района, поселения, городского округа;

6) в области культуры:

а) объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры муниципального района, поселения, городского округа, расположенные на территории муниципального района, поселения, городского округа, в том числе находящиеся в ведении органов местного самоуправления муниципального района, поселения, городского округа, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, их границы территорий, защитные зоны и зоны их охраны;

б) объекты культурно-досугового назначения, находящиеся в ведении органов местного самоуправления муниципального района, поселения, городского округа, в том числе объекты, в которых (на территории которых) располагаются районные дома культуры, межпоселенческие библиотеки, кинотеатры, музеи, объекты для развития местного традиционного народного художественного творчества и промыслов;

7) в иных областях в соответствии с полномочиями органов местного самоуправления муниципального района, поселения, городского округа:

а) объекты водоснабжения, связи и иные объекты инженерной инфраструктуры, расположенные или планируемые к размещению на территориях двух и более поселений, входящих в состав муниципального района;

б) объекты, в которых (на территории которых) располагаются промышленные, агропромышленные предприятия или несколько предприятий, деятельность которых осуществляется в рамках единого производственно-технологического процесса, находящиеся в ведении органов местного самоуправления муниципального района, поселения, городского округа;

в) объекты, предназначенные для предупреждения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах муниципального района, поселения, городского округа, а также для организации и осуществления мероприятий по гражданской обороне, защите населения и территории муниципального района, поселения, городского округа от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, находящиеся в ведении органов местного самоуправления муниципального района, поселения, городского округа;

г) объекты, необходимые для осуществления мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья, находящиеся в ведении органов местного самоуправления муниципального района, поселения, городского округа;

д) объекты, предназначенные для обеспечения охраны общественного порядка на территории муниципального района, поселения, городского округа;

е) межпоселенческие места захоронений;

ж) лечебно-оздоровительные местности и курорты местного значения, находящиеся в ведении органов местного самоуправления муниципального района, поселения, городского округа;

з) особо охраняемые природные территории местного значения, находящиеся в ведении органов местного самоуправления муниципального района, поселения, городского округа.»;

3) статью 16 признать утратившей силу;

4) в статье 17:

а) наименование статьи изложить в следующей редакции:

«Статья 17. Содержание республиканских нормативов градостроительного проектирования»;

б) часть 2 изложить в следующей редакции:

«2. Республиканские нормативы градостроительного проектирования устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня

обеспеченности объектами, предусмотренными частями 1, 3 и 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, иными объектами республиканского значения населения Республики Дагестан и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Республики Дагестан.»;

5) дополнить статьей 17.1 следующего содержания:

**«Статья 17.1. Систематизация нормативов
градостроительного проектирования**

Систематизация нормативов градостроительного проектирования по видам объектов республиканского значения и объектов местного значения осуществляется республиканским органом исполнительной власти в области градостроительной деятельности путем ведения реестра нормативов градостроительного проектирования, действующих на территории Республики Дагестан. Реестр нормативов градостроительного проектирования ведется по видам объектов республиканского значения и объектов местного значения в порядке, установленном Правительством Республики Дагестан.»;

6) часть 1 статьи 25 изложить в следующей редакции:

«1. Разрешение на строительство объектов капитального строительства (далее – разрешение на строительство) выдается в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации:

1) уполномоченным органом исполнительной власти Республики Дагестан в сфере градостроительной деятельности в случаях:

строительства объекта капитального строительства, строительство которого планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов);

реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов);

2) уполномоченным органом исполнительной власти Республики Дагестан в области охраны окружающей среды, в ведении которого находится соответствующая особо охраняемая природная территория, в случае строительства, реконструкции объекта капитального строительства, строительство, реконструкцию которого планируется осуществлять в границах особо охраняемой природной территории регионального значения.»;

7) статью 27 дополнить пунктами 7–14 следующего содержания:

«7) строительства зданий, строений, сооружений на площадках строительства, предназначенных для организации строительства, подлежащих демонтажу по окончании строительства (растворобетонные узлы, склады, бытовые помещения);

8) строительства строений и сооружений вспомогательного использования по отношению к основному объекту капитального строительства при наличии разрешения на строительство основного объекта;

9) строительства (реконструкции) линейно-кабельных сооружений связи с заглублением подземной части (полностью или частично) ниже планировочной отметки земли до пяти метров;

10) строительства (реконструкции) объектов электросетевого хозяйства напряжением до 20 киловольт включительно, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование;

11) строительства (реконструкции) водопроводных сетей с внутренним диаметром труб до 300 миллиметров включительно;

12) строительства (реконструкции) канализационных сетей, сетей ливневой канализации с внутренним диаметром труб до 300 миллиметров;

13) строительства (реконструкции) объектов, предназначенных для транспортировки природного газа под давлением 1,2 мегапаскаля, с внутренним диаметром труб до 300 миллиметров включительно, а также газорегуляторных пунктов и устройств электрохимической защиты таких газопроводов от коррозии;

14) строительства (реконструкции) тепловых сетей в подземном исполнении, транспортирующих водяной пар с рабочим давлением до 0,07 мегапаскаля включительно или горячую воду с температурой до 115 градусов Цельсия включительно, с внутренним диаметром труб до 200 миллиметров включительно.»

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.



Глава
Республики Дагестан В. Васильев

г. Махачкала
25 сентября 2020 года
№ 47